



У К Р А Ї Н А
ХОТИНСЬКА МІСЬКА РАДА

10 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ №

11 червня 2021 р.

м. Хотин

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою та передачу в оренду не
витребуваної земельної ділянки (паю) за
межами населеного пункту с. Крутеньки**

Розглянувши заяву Краснюка Василя Петровича, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України від 10.07.2018 р. № 2498 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» та беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Хотинська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваної земельної ділянки (паю), загальною площею 0,7693 га з них ріллі – 0,7693 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населеного пункту с. Крутеньки.

2. Виділити в натурі (на місцевості) та передати в оренду терміном на 7 років Краснюку Василю Петровичу земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва до моменту державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, а саме:

- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,7693 га, кадастровий номер 7325084800:02:002:0118;

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою зазначену у пункті 2 цього рішення у розмірі 8 % (восьми) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити першого заступника міського голови Д. Білецького в установленому порядку відповідно до законодавства забезпечити підписання договору оренди невитребуваної земельної ділянки (паю) на умовах, визначених в пунктах 2, 3 цього рішення.

5. Краснюку Василю Петровичу забезпечити використання зазначеної земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди та протягом одного місяця заключити відповідний договір оренди.

6. Здійснити державну реєстрацію права оренди на дану земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (В.Юзько).

Міський голова

Андрій ДРАНЧУК