



У К Р А Ї Н А

ХОТИНСЬКА МІСЬКА РАДА

36 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ № 673/36/24

07 червня 2024

м. Хотин

**Про внесення змін до рішення від
05.07.2021 року № 159/11/21 «Про
встановлення ставок та пільг
із сплати місцевих податків і зборів»**

**Код згідно з КОАТУУ
7325010100, 7325010101**

Керуючись ст.25, п.24 частини 1 ст. 26, ч.1 ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Податкового кодексу України, у зв'язку з тим, що наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 №3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000» затверджено національний класифікатор НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд» та скасовано національний класифікатор ДК 018-2000 «Державний класифікатор будівель та споруд», затверджений наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000, Хотинська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в підпункт 1.2. пункту 1 рішення 11 сесії VIII скликання Хотинської міської ради від 05.07.2021 року № 159/11/21 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків і зборів» без зміни розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, виклавши додаток 5 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», в новій редакції (додається).

2. Рішення набирає чинності з 01 січня 2025 року.

3. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Хотинської міської ради та копію рішення надати до ГУ ДПС у Чернівецькій області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Данила БІЛЕЦЬКОГО та постійну комісію міської ради з питань планування, бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регіонального співробітництва (Анатолій СУХАРЕНКО).

Секретар міської ради



Сергій ЯКУБА

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці та населені пункти Хотинської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
24	11	7325010100	Хотинська міська рада, м.Хотин
		7325010101	
		7325082000	Хотинська міська рада, с.Анадоли
		7325082001	
		7325080200	Хотинська міська рада, с.Атаки
		7325080201	
		7325080400	Хотинська міська рада, с.Білівці
		7325080401	
		7325080900	Хотинська міська рада, с.Ворничани
		7325080901	
		7325081600	Хотинська міська рада, с.Данківці
		7325081601	
		7325082800	Хотинська міська рада, с.Каплівка
		7325082801	
		7325084400	Хотинська міська рада, с.Круглик
		7325084401	
		7325084800	Хотинська міська рада, с.Крутеньки
		7325084801	
		7325086000	Хотинська міська рада, с.Пашківці
		7325086001	
7325089600	Хотинська міська рада, с.Ярівка		
7325089601			

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Житлові будинки						
111	Одноквартирні житлові будинки						
1110	Одноквартирні житлові будинки	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами						
1121	Житлові будинки з двома квартирами ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
1122	Житлові будинки з з трьома та більше квартирами ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
113	Житлові будинки для колективного проживання						
1130	Житлові будинки для колективного проживання ⁵	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
122	Офісні будівлі						
1220	Будівлі офісні ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
123	Будівлі оптово-роздрібною торгівлі						
1230	Будівлі оптово-роздрібною торгівлі ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
124	Будівлі транспорту та зв'язку						
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1242	Будівлі гаражів	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
125	Промислові та складські будівлі						
1251	Промислові будівлі ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252	Резервуари, силоси та склади	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту						
1261	Будівлі громадського дозвілля	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1262	Будівлі музеїв та бібліотек ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1265	Спортивні зали ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
127	Інші нежитлові будівлі						
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1272	Меморіальні та культові будівлі ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1273	Пам'ятки історичні та ті, що охороняються ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше ⁵	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель та споруд НК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 р. № 3573.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Сергій ЯКУБА