



У К Р А Ї Н А
ХОТИНСЬКА МІСЬКА РАДА

12 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ №

«30» липня 2021 р.

м. Хотин

**Про стан забудови територій
Хотинської міської ради**

Заслухавши звіт начальника відділу архітектури та містобудування Веринчанського С.В., керуючись положенням «Про відділ з питань містобудування та архітектури виконавчого комітету Хотинської міської ради», керуючись Законом України «Про житлово-комунальні послуги», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Хотинська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звіт начальника відділу архітектури та містобудування Веринчанського С.В. взяти до відома.
2. Роботу начальника відділу архітектури та містобудування Веринчанського С.В. визнати задовільною.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Д.Білецького.

Міський голова

Андрій ДРАНЧУК

ЗВІТ
Відділу містобудування та архітектури
(період з 03.03.2021р. по 30.07.2021р.)

Протягом звітнього періоду відділу містобудування та архітектури здійснювало свою діяльність відповідно до покладених на нього завдань та згідно повноважень, визначених Положенням «Про відділ з питань містобудування та архітектури виконавчого комітету Хотинської міської ради». Штатна чисельність відділу 3 особи, повна кількість працюючих 1 одиниця. Основними завданнями відділу є:

- Брати участь у реалізації державної політики у сфері містобудування та архітектури, подає до міської ради пропозиції з цих питань;
- Вести облік забезпеченості містобудівною документацією Хотинської міської ради, вносить пропозиції міській раді щодо необхідності розроблення та коригування відповідної містобудівної документації;
- Розробляти та подавати до міської ради пропозиції щодо розміщення, будівництва житлово-цивільних, комунальних, промислових та інших об'єктів, створення інженерно-транспортної інфраструктури, розглядає і погоджує проекти конкретних об'єктів архітектури та надає замовникам висновки щодо їх затвердження;
- Координувати та контролювати на території Хотинської міської ради виконання науково-дослідних і проектно-вишукувальних робіт у сфері містобудування;
- Організовувати в порядку, визначеному чинним законодавством створення і оновлення топографічних планів, призначених для складання генеральних планів ділянок будівництва об'єктів архітектури, підземних мереж і споруд, прив'язки будівель і споруд до ділянок будівництва, а також вирішення інших інженерних питань;
- Надавати дозволи на проведення інженерних вишукувань для будівництва на території Хотинської міської ради;
- Надавати містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок, інші вихідні дані на проектування об'єктів архітектури для нового будівництва, розширення, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, благоустрою територій у порядку, визначеному законодавством України.
- Погоджувати проекти розміщення та архітектурні рішення об'єктів благоустрою, монументального і монументально-декоративного мистецтва, зовнішньої реклами;
- Надавати забудовникам визначену законодавством документацію на будівництво та реконструкцію індивідуальних житлових будинків і господарських будівель на території Хотинської міської ради, погоджує в межах своїх повноважень проекти забудови і благоустрою земельних ділянок, проекти житлових будинків, господарських будівель;

- Організувати проведення в установленому порядку архітектурних та містобудівних конкурсів;
- Організувати створення та ведення містобудівного кадастру, забезпечує з цією метою проведення виконавчих зйомок для збудованих будинків, споруд та інженерних комунікацій, поповнення топографо-геодезичних і картографічних матеріалів;
- Створювати і вести архів містобудівної документації, матеріалів містобудівного кадастру;
- Інформувати населення через засоби масової інформації про розроблення містобудівних програм розвитку Хотинської міської ради, розміщення найважливіших об'єктів архітектури, організує їх громадське обговорення в порядку, встановленому законодавством України;
- Забезпечувати в установленому порядку своєчасний розгляд заяв, звернень і скарг громадян, інших суб'єктів містобудування з питань, що належать до його компетенції, та вживає відповідних заходів;

Таблиця показників роботи Відділу містобудування та архітектури за звітний період з 03.03.2021 р. по 30.07.2021 року.

№п/п	Показники	За період з 15.03.2021р.по 19.07.2021р.
1	Розглянуто заяв, звернень, запитів, всього	64
2	Проведено засідань конкурсного комітету, щодо розміщення тимчасових споруд	2
3	Надано містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва	2
4	Надано будівельних паспортів забудови земельної ділянки	2
5	Розглянуто питань щодо розташування тимчасових споруд	28
6	Розглянуто питань щодо розташування рекламних засобів,	2
7	Підготовлено: проектів рішень міської ради, проектів рішень виконавчого комітету	3 26
8	Оформлено паспортів прив'язки тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності	4
9	Погоджено паспортів прив'язки тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності	4

10	Надано висновків про погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	8
11	Виготовлення викопіювань з генерального плану та з плану зонування території м. Хотин	2
12	Здійснено інвентаризую нерухомого майна на території Хотинської міської ради	
13	Затверджено порядок розміщення зовнішньої реклами на території Хотинської міської ради	
14	Укладено договорів про тимчасове користування місцями розташування рекламних носіїв	1
15	Укладено договорів про участь в соціально-економічному розвитку Хотинської міської ради	6
16	Укладено договорів про участь в соціально-економічному розвитку Хотинської міської ради	6
17	Видано довідок	13