



У К Р А Ї Н А
ХОТИНСЬКА МІСЬКА РАДА

9 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ № 115/9/21

28 квітня 2021 р.

м. Хотин

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою та передачу в оренду не
витребуваних земельних ділянок (паїв) за
межами населеного пункту с. Крутеньки**

Розглянувши заяву Краснюка Василя Петровича, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України від 10.07.2018 р. № 2498 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» та беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Хотинська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних ділянок (паїв), загальною площею 12,0291 га з них ріллі – 12,0291 га в кількості 11 ділянок, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані за межами населеного пункту с. Крутеньки.

2. Виділити в натурі (на місцевості) та передати в оренду терміном на 7 років Краснюку Василю Петровичу земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва до моменту державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки, а саме:

- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,7187 га, кадастровий номер 7325084800:03:001:0305;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,0874 га, кадастровий номер 7325084800:03:003:0025;

- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,7613 га, кадастровий номер 7325084800:03:001:0302;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,9434 га, кадастровий номер 7325084800:03:001:0304;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,2701 га, кадастровий номер 7325084800:03:001:0309;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,8339 га, кадастровий номер 7325084800:03:001:0308;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,0602 га, кадастровий номер 7325084800:03:001:0303;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,5959 га, кадастровий номер 7325084800:02:001:0341;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,2429 га, кадастровий номер 7325084800:02:001:0340;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,7898 га, кадастровий номер 7325084800:02:001:0339;
- земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,7255 га, кадастровий номер 7325084800:03:001:0306;

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками зазначеними у пункті 2 цього рішення у розмірі 8 % (восьми) відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Уповноважити першого заступника міського голови (Д. Білецького) в установленому порядку відповідно до законодавства забезпечити підписання договорів оренди невитребуваних земельних ділянок (паїв) на умовах, визначених в пунктах 2, 3 цього рішення.

5. Краснюку Василю Петровичу забезпечити використання зазначених земельних ділянок відповідно до їх цільового призначення та умов договору оренди та протягом одного місяця заключити відповідні договори оренди.

6. Здійснити державну реєстрацію права оренди на дані земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (В.Юзько).

Міський голова



Андрій ДРАНЧУК